



株式会社ホゼナル 本社  
〒812-0011  
福岡市博多区博多駅前3-13-18  
TEL 092-483-1777 FAX 092-483-2777

**建売情報** ※青文字記載の物件名をクリックするとファクトシートをご覧いただけます。 次回のお知らせは10月31日(月)になります。

エリア	番号	物件名	間取り	着工日	竣工日	号棟	価格	敷地面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	所管店舗	ホゼナル担当者	専任あり/一般	
宇美町	1	桜原2丁目	4LDK	契 約 済									一般
	2	桜原2丁目	4LDK	契 約 済									一般
須恵町	1	<a href="#">佛ノ浦第三期</a>	5LDK	9/26	12/8	W棟	3,490万	145.28	101.85	東支店	石井	一般	
福津市	1	<a href="#">花見が浜1丁目</a>	4SLDK	完成		E棟	3,290万	159.76	101.85	東支店	佐々木	専任業者あり	
	2	<a href="#">花見が浜1丁目</a>	4LDK	完成		W棟	3,340万	161.94	99.36	東支店	佐々木	専任業者あり	
東区	1	<a href="#">西戸崎6丁目</a>	4SLDK	8/8	11/7	2号地	3,250万	165.10	101.85	東支店	吉田(勝)	専任業者あり	
博多区	1	<a href="#">吉塚5丁目</a>	4LDK	完成			4,550万	109.52	98.12	本部	福田	一般	
	2	<a href="#">吉塚1丁目</a>	3LDK	10/14	12/28		4,300万	83.32	81.94	本部	福田	一般	
南区	1	<a href="#">旦佐3丁目</a>	4LDK	8/29	11/30		3,490万	114.08	95.63	本部	東・吉田(亮)	一般	
早良区	1	<a href="#">野芥5丁目</a>	4LDK	9/1	12/5	N棟	3,390万	378.60	101.02	南支店	鍋山	一般	
	2	<a href="#">野芥5丁目</a>	4LDK	9/1	12/5	S棟	3,690万	166.77	100.61	南支店	鍋山	一般	
太宰府市	1	<a href="#">連歌屋1丁目AP</a>	投資	7/21	11/17		9,200万	847.90	298.32	南支店	味喜	一般	
筑紫野市	1	<a href="#">二日市北3丁目</a>	4LDK	完成			4,290万	190.99	104.61	南支店	本多	一般	
久留米市	1	<a href="#">久留米市津福本町</a>	3LDK	未入居		2号棟	1,890万	127.7	94.39	南支店	波多江(弘)	専任業者あり	
	2	<a href="#">久留米市諏訪野町</a>	4LDK	未入居		A棟	2,630万	135.45	101.89	南支店	波多江(弘)	専任業者あり	
	3	<a href="#">久留米市諏訪野町</a>	4LDK	未入居		B棟	2,390万	135.46	101.02	南支店	波多江(弘)	専任業者あり	
	4	<a href="#">久留米市大石町</a>	4LDK	完成			2,280万	108.41	92.94	南支店	波多江(弘)	専任業者あり	
	5	<a href="#">久留米市御井町</a>	投資	完成			4,200万	124.08	124.28	南支店	栗坂	一般	
三養基郡	1	<a href="#">基山町小倉川辺</a>	4LDK	完成		N棟	3,200万	167.98	100.19	南支店	諸石	一般	
	2	<a href="#">基山町小倉川辺</a>	4SLDK	完成		S棟	3,200万	155.87	106.82	南支店	諸石	一般	

- ・建売住宅については、全物件**省令準耐火構造**です。
- ・現地案内、客付の程お願い致します。  
現地案内の際は担当者又は各店舗長へご連絡の程お願い致します。
- ・仲介手数料は3%+消費税にてお願い致します。
- ・専任媒介物件については専任業者様をご案内致します。

## 宅地情報

エリア	番号	物件名	号地	価格	敷地面積 (㎡)	用途地域	建蔽率	容積率	所管 店舗	ホゼナル 担当者	専任業者
南区	1	<a href="#">筑紫丘一丁目 (建築条件付き)</a>		<b>7,500万</b>	354.21	二種住居	60	200	本社	浦	一般
中央区	1	地行三丁目 (建築条件付き)	A号地	<b>4,500万</b>	76.6	第一種中高層住専	60%	150%	東支店	石井	専任業者あり
	2	地行三丁目 (建築条件付き)	B号地	<b>4,400万</b>	73.58	第一種中高層住専	60%	150%	東支店	石井	専任業者あり
	3	地行三丁目 (建築条件付き)	C号地	<b>4,000万</b>	86.15	第一種中高層住専	60%	150%	東支店	石井	専任業者あり
	4	地行三丁目 (建築条件付き)	D号地	<b>4,000万</b>	100.54	第一種中高層住専	60%	150%	東支店	石井	専任業者あり
大野城市	1	<a href="#">上大利2丁目</a>	A号地	<b>2,600万</b>	166.25	第二種中高層住居専	50%	150%	南支店	鍋山	専任業者あり
	2	<a href="#">上大利2丁目</a>	B号地	<b>3,600万</b>	316.55	第二種中高層住居専	50%	150%	南支店	鍋山	専任業者あり
	3	平野台二丁目 (建築条件付き)		<b>1,980万</b>	289.13	第一種低層住専	40%	60%	南支店	鍋山	専任業者あり
小郡市	1	大保1536番 宅地 (建築条件付き)	N号地	<b>1,050万</b>	225.09	第一種低層住専	40%	60%	南支店	諸石	専任業者あり
	2	大保1536番 宅地 (建築条件付き)	S号地	<b>1,000万</b>	214.55	第一種低層住専	40%	60%	南支店	諸石	専任業者あり
	3	三沢101番 宅地 (建築条件付き)		<b>700万</b>	329.84	第一種中高層住専	60%	200%	南支店	諸石	専任業者あり
	4	大板井 宅地 (建築条件付き)		<b>1300万</b>	219.31	第一種低層住専	40%	60%	南支店	諸石	専任業者あり

更新日: 2022/10/24

各物件担当は下記の通りです。お電話、メールにてお問合せ下さい。				
東		東京支店	080-7381-6440	toshinori_higashi@hozenall.co.jp
吉田(圭)	店舗長	福岡営業本部	070-5690-7340	keigo_yoshida@hozenall.co.jp
福田		福岡営業本部	080-9608-8471	jyunpei_fukuda@hozenall.co.jp
吉田(亮)		福岡営業本部	070-3112-5798	ryota_yoshida@hozenall.co.jp
吉田(勝)		福岡営業本部	080-7071-1470	katsumi_yoshida@hozenall.co.jp
浜岡		福岡営業本部	080-3305-8664	yuki_hamaoka@hozenall.co.jp
波多江(健)	店舗長	福岡東支店	080-3312-6331	kentarou_hatae@hozenall.co.jp
石井		福岡東支店	070-5483-4440	takuro_ishii@hozenall.co.jp
佐々木		福岡東支店	070-1266-5534	shun_sasaki@hozenall.co.jp
栗坂	店舗長	福岡南支店	070-1274-5108	nobuhiro_kurisaka@hozenall.co.jp
諸石		福岡南支店	080-7581-6370	joji_moroishi@hozenall.co.jp
味喜		福岡南支店	070-1580-9474	reiya_miki@hozenall.co.jp
本多		福岡南支店	080-7969-8392	kengo_honda@hozenall.co.jp
鍋山		福岡南支店	070-1580-9543	yuta_nabeyama@hozenall.co.jp
浦			070-5498-8446	kento_ura@hozenall.co.jp
波多江(弘)			070-1274-5162	koyu_hatae@hozenall.co.jp