



【物件に関する問い合わせ先】  
**株式会社ホゼナル 福岡営業本部**  
 TEL 092-865-1101 FAX 092-865-1114  
 ※お急ぎの場合は、各物件担当者にご連絡ください。

**建売情報** ※青文字記載の物件名をクリックするとファクトシートをご覧いただけます。 次回のお知らせは**4月24日(月)**になります。

エリア	番号	物件名	間取り	着工日	竣工日	号棟	価格	敷地面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	所管店舗	ホゼナル担当者	専任あり/一般
宇美町	1	<a href="#">桜原3丁目</a>	4SLDK	2/6	5/1		<b>3,180万</b>	211.73	107.23	東支店	三木	一般
須恵町	1	佛ノ浦第四期	契 約 済									
	2	<a href="#">佛ノ浦第四期</a>	4LDK	完成		W棟	<b>3,390万</b>	119.57	101.95	東支店	石井(卓)	一般
	3	<a href="#">旅石西原第五期</a>	4LDK	1/25	4/20		<b>3,290万</b>	115.52	100.19	東支店	石井(卓)	一般
	4	<a href="#">旅石佛ノ浦第5期</a>	4LDK	3/8	6/5	S棟	<b>3,490万</b>	106.92	93.98	東支店	石井(卓)	専任業者あり
	5	<a href="#">旅石佛ノ浦第5期</a>	4LDK	3/8	6/5	N棟	<b>3,490万</b>	110.61	90.88	東支店	石井(卓)	専任業者あり
宗像市	1	<a href="#">東郷5丁目</a>	4LDK	完成			<b>2,980万</b>	145.63	100.19	東支店	三木	専任業者あり
福津市	1	<a href="#">花見が浜1丁目</a>	4LDK	完成		W棟	<b>2,980万</b>	161.94	99.36	東支店	石井(卓)	一般
古賀市	1	<a href="#">今の庄2丁目</a>	4SLDK	3/6	6/8	N棟	<b>3,380万</b>	142.51	101.85	東支店	三木	一般
	2	<a href="#">今の庄2丁目</a>	4LDK	3/6	6/8	S棟	<b>3,380万</b>	158.28	102.68	東支店	三木	一般
東区	1	<a href="#">西戸崎6丁目</a>	4SLDK	完成		2号地	<b>2,950万</b>	165.10	101.85	本部	吉田(勝)	専任業者あり
城南区	1	<a href="#">七隈5丁目</a>	4LDK	3/21	6/17	E棟	<b>4,490万</b>	147.62	93.93	本部	吉田(勝)	一般
	2	七隈5丁目	4LDK	3/21	6/17	W棟	<b>3,980万</b>	商談中	102.26	本部	吉田(勝)	一般
	3	<a href="#">田島3丁目</a>	3LDK	3/28	6/26		<b>4,980万</b>	177.76	97.7	本部	吉田(勝)	一般
早良区	1	野芥5丁目	契 約 済									
那珂川市	1	<a href="#">片縄北7丁目</a>	3LDK	1/27	5/15		<b>3,080万</b>	92.17	73.48	東支店	石井(卓)	専任業者あり
糸島市	1	<a href="#">志摩師吉</a>	4LDK	1/10	4/27		<b>2,980万</b>	132.81	93.27	本部	浜岡	一般
	2	<a href="#">高田4丁目</a>	4LDK	2/27	5/26		<b>3,490万</b>	116.37	92.32	本部	吉田(亮)	一般
春日市	1	<a href="#">千歳町2丁目</a>	3LDK	4/1	6/26	2号地	<b>3,198万</b>	71.91	71.62	南支店	寺崎	一般
太宰府市	1	<a href="#">連歌屋1丁目AP</a>	投資	完成			<b>8,500万</b>	847.90	298.32	南支店	山崎	一般
	2	<a href="#">吉松1丁目</a>	5LDK	1/6	4/17	1号地	<b>3,498万</b>	156.45	103.51	南支店	山崎	一般
	3	<a href="#">吉松1丁目</a>	4SLDK	1/6	4/17	2号地	<b>3,598万</b>	149.42	100.91	南支店	寺崎	一般
三養基郡	1	<a href="#">基山町小倉字伊勢前</a>	5LDK	2/1	4/27	N棟	<b>2,998万</b>	163.45	109.3	南支店	古市	一般

宅地情報

エリア	番号	物件名	号地	価格	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	用途地域	建蔽率	容積率	所管店舗	ホゼナル担当者	専任業者
南区	1	筑紫丘一丁目 (建築条件付き)		7,500万	354.21	二種住居	60	200	南支店	栗坂	一般
中央区	1	地行三丁目 (建築条件付き)	A号地	4,500万	76.6	第一種中高層住専	60%	150%	東支店	石井(卓)	専任業者あり
	2	地行三丁目 (建築条件付き)	B号地	4,400万	73.58	第一種中高層住専	60%	150%	東支店	石井(卓)	一般
	3	地行三丁目 (建築条件付き)	C号地	4,000万	86.15	第一種中高層住専	60%	150%	東支店	石井(卓)	一般
	4	地行三丁目 (建築条件付き)	D号地	4,000万	100.54	第一種中高層住専	60%	150%	東支店	石井(卓)	一般
城南区	1	茶山2丁目		4,380万	192.49	第一種低層住専	50%	80%	本部	東	一般
小郡市	1	大保1536番 宅地 (建築条件付き)	N号地	1,050万	225.09	第一種低層住専	40%	60%	南支店	諸石	専任業者あり
	2	大保1536番 宅地 (建築条件付き)	S号地	1,000万	214.55	第一種低層住専	40%	60%	南支店	諸石	専任業者あり
	3	三沢101番 宅地 (建築条件付き)		700万	329.84	第一種中高層住専	60%	200%	南支店	諸石	専任業者あり
	4	大板井 宅地 (建築条件付き)		1,300万	219.31	第一種低層住専	40%	60%	南支店	諸石	専任業者あり
三養基郡	1	基山町大字長野字村中 (建築条件付き) ※一棟売の収益物件用地		1,800万	2095.31	第二種低層住専	40%	60%	南支店	諸石	専任業者あり

更新日: 2023/4/17

- ・建売住宅については、全物件**省令準耐火構造**です。
- ・現地案内、客付の程お願い致します。  
※現地案内の際は担当者又は各店舗長へご連絡の程お願い致します。
- ・仲介手数料は3%+消費税にてお願い致します。
- ・専任媒介物件については専任業者様をご案内致します。

各物件担当は下記の通りです。お電話、メールにてお問合せ下さい。				
東		東京城東支店	080-7381-6440	toshinori_higashi@hozenall.co.jp
吉田(圭)	店舗長	福岡営業本部	070-5690-7340	keigo_yoshida@hozenall.co.jp
吉田(亮)		福岡営業本部	070-3112-5798	ryota_yoshida@hozenall.co.jp
吉田(勝)		福岡営業本部	080-7071-1470	katsumi_yoshida@hozenall.co.jp
濱岡		福岡東支店	080-3305-8664	yuki_hamaoka@hozenall.co.jp
波多江	店舗長	福岡東支店	080-3312-6331	kentarou_hatae@hozenall.co.jp
石井(卓)		福岡東支店	070-5483-2915	takuro_ishii@hozenall.co.jp
三木		福岡東支店	080-4901-8003	takanobu_miki@hozenall.co.jp
栗坂	店舗長	福岡南支店	070-1274-5108	nobuhiro_kurisaka@hozenall.co.jp
諸石		福岡南支店	080-7581-6370	joji_moroishi@hozenall.co.jp
寺崎		福岡南支店	070-3112-6137	toru_terasaki@hozenall.co.jp
古市		福岡南支店	070-1406-6680	masahiko_furuichi@hozenall.co.jp
山崎		福岡南支店	092-402-3880	toshimichi_yamasaki@hozenall.co.jp