



株式会社ホゼナル 本社  
 〒812-0011  
 福岡市博多区博多駅前3-13-18  
 TEL 092-483-1777 FAX 092-483-2777

**建売情報** ※青文字記載の物件名をクリックするとファクトシートをご覧いただけます。 次回のお知らせは12月26日(月)になります。

エリア	番号	物件名	間取り	着工日	竣工日	号棟	価格	敷地面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	所管 店舗	ホゼナル 担当者	専任あり/一般
須恵町	1	佛ノ浦第三期	5LDK	契約済								
	2	<a href="#">上須恵</a>	4SLDK	11/18	3/2	W棟	3,390万	145.43	101.85	本部	吉田(勝)	一般
宗像市	1	<a href="#">東郷5丁目</a>	4LDK	12/19	3/27		2,980万	145.63	100.19	東支店	深川	一般
福津市	1	花見が浜1丁目	4SLDK	商談中								
	2	<a href="#">花見が浜1丁目</a>	4LDK	完成		W棟	3,340万	161.94	99.36	東支店	石井	一般
東区	1	<a href="#">西戸崎6丁目</a>	4SLDK	完成		2号地	3,250万	165.10	101.85	本部	吉田(勝)	一般
博多区	1	<a href="#">吉塚5丁目</a>	4LDK	完成			4,480万	109.52	98.12	本部	福田	一般
	2	吉塚1丁目	3LDK	商談中								
早良区	1	<a href="#">野芥5丁目</a>	4LDK	完成		N棟	3,390万	378.60	101.02	南支店	鍋山	一般
	2	<a href="#">野芥5丁目</a>	4LDK	完成		S棟	3,690万	166.77	100.61	南支店	鍋山	一般
太宰府市 筑紫野市	1	<a href="#">連歌屋1丁目AP</a>	投資	完成			9,200万	847.90	298.32	南支店	味喜	一般
久留米市	1	二日市北3丁目	4LDK	契約済								
	1	<a href="#">久留米市 津福本町</a>	3LDK	未入居		2号棟	1,700万	127.7	94.39	南支店	波多江(弘)	一般
	2	久留米市 諏訪野町	4LDK	契約済								
	3	久留米市 諏訪野町	4LDK	契約済								
	4	久留米市 大石町	4LDK	契約済								
	5	久留米市御井町	投資	契約済								
三養基郡	1	<a href="#">基山町 小倉川辺</a>	4LDK	完成		N棟	3,000万	167.98	100.19	南支店	諸石	一般
	2	<a href="#">基山町 小倉川辺</a>	4SLDK	完成		S棟	3,000万	155.87	106.82	南支店	諸石	一般

- ・建売住宅については、全物件**省令準耐火構造**です。
- ・現地案内、客付の程お願い致します。  
 ※現地案内の際は担当者又は各店舗長へご連絡の程お願い致します。
- ・仲介手数料は3%+消費税にてお願い致します。
- ・専任媒介物件については専任業者様をご案内致します。

## 宅地情報

エリア	番号	物件名	号地	価格	敷地面積 (㎡)	用途地域	建蔽率	容積率	所管 店舗	ホゼナル 担当者	専任業者
南区	1	筑紫丘一丁目 (建築条件付き)		成 約 済							
中央区	1	地行三丁目 (建築条件付き)	B号地	4,400万	73.58	第一種中高層住専	60%	150%	東支店	石井	一般
	2	地行三丁目 (建築条件付き)	C号地	4,000万	86.15	第一種中高層住専	60%	150%	東支店	石井	一般
	3	地行三丁目 (建築条件付き)	D号地	4,000万	100.54	第一種中高層住専	60%	150%	東支店	石井	一般
城南区	1	<a href="#">茶山2丁目</a> (建築条件付き)		3,980万	192.87	第一種低層住専	50%	80%	本部	東	一般
大野城市	1	上大利2丁目	A号地	商 談 中							
	2	上大利2丁目	B号地	商 談 中							
	3	平野台二丁目 (建築条件付き)		1,980万	289.13	第一種低層住専	40%	60%	南支店	鍋山	専任業者あり
小郡市	1	大保1536番 宅地 (建築条件付き)	N号地	1,050万	225.09	第一種低層住専	40%	60%	南支店	諸石	専任業者あり
	2	大保1536番 宅地 (建築条件付き)	S号地	1,000万	214.55	第一種低層住専	40%	60%	南支店	諸石	専任業者あり
	3	三沢101番 宅地 (建築条件付き)		700万	329.84	第一種中高層住専	60%	200%	南支店	諸石	専任業者あり
	4	大板井 宅地 (建築条件付き)		1300万	219.31	第一種低層住専	40%	60%	南支店	諸石	専任業者あり

更新日: 2022/12/19

各物件担当は下記の通りです。お電話、メールにてお問合せ下さい。

東		東京城東支店	080-7381-6440	toshinori_higashi@hozenall.co.jp
吉田(圭)	店舗長	福岡営業本部	070-5690-7340	keigo_yoshida@hozenall.co.jp
福田		福岡営業本部	080-9608-8471	jyunpei_fukuda@hozenall.co.jp
吉田(亮)		福岡営業本部	070-3112-5798	ryota_yoshida@hozenall.co.jp
吉田(勝)		福岡営業本部	080-7071-1470	katsumi_yoshida@hozenall.co.jp
浜岡		福岡営業本部	080-3305-8664	yuki_hamaoka@hozenall.co.jp
波多江(健)	店舗長	福岡東支店	080-3312-6331	kentarou_hatae@hozenall.co.jp
石井		福岡東支店	070-5483-2915	takuro_ishii@hozenall.co.jp
深川		福岡東支店	070-1406-6957	masanari_fukagawa@hozenall.co.jp
栗坂	店舗長	福岡南支店	070-1274-5108	nobuhiro_kurisaka@hozenall.co.jp
諸石		福岡南支店	080-7581-6370	joji_moroishi@hozenall.co.jp
味喜		福岡南支店	070-1580-9474	reiya_miki@hozenall.co.jp
鍋山		福岡南支店	070-1580-9543	yuta_nabeyama@hozenall.co.jp
波多江(弘)			070-1274-5162	koyu_hatae@hozenall.co.jp