



建売住宅

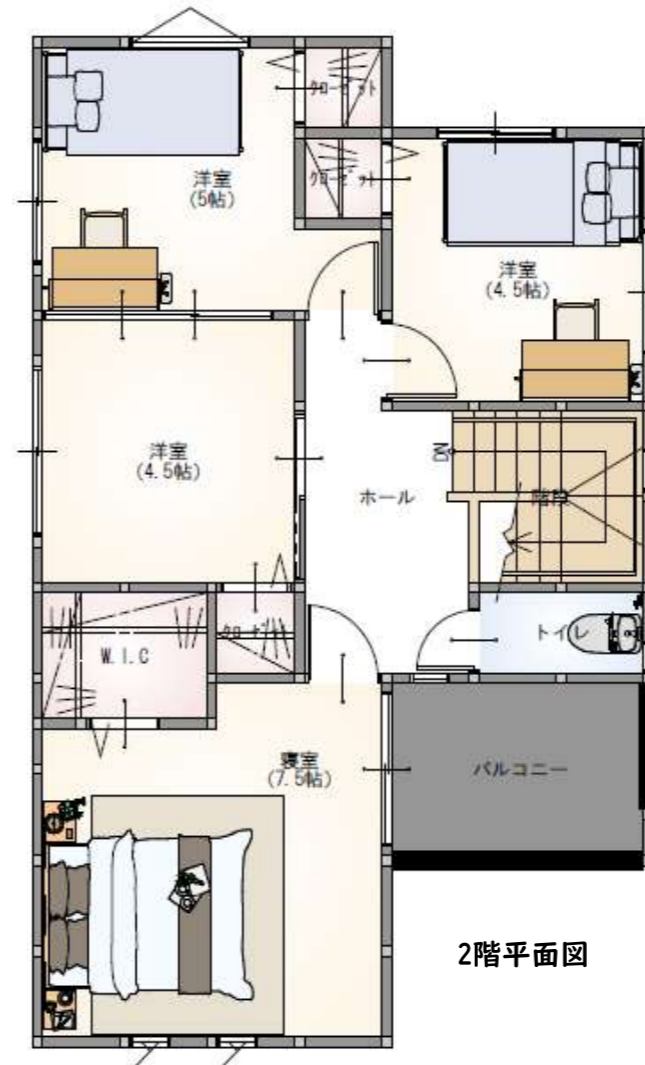
# 糸島市二丈田中



外観はイメージです。  
実際と異なる場合があります。  
現況と異なる場合は、現況優先となります。



1階平面図



2階平面図

物件種別	宅地			
物件名称	糸島市二丈田中			
交通	JR筑肥線「一貴山駅」 徒歩2分			
間取り	4SLDK			
価格	2,590万円			
所在地	地番	糸島市二丈田中字大塚87-12, 13		
	地目	糸島市二丈田中87-14の隣		
土地	地目	宅地	土地権利	所有権
	地積(実測)	174.24㎡	約52.71坪	
	地勢	平坦	土地形状	整形地
	接道	北東側道路 幅員 約4.7m 間口 約13.5m 接道		
	その他			
建物	構造	木造2階建て(在来工法)		
	築年月	未定		
	延床面積	106.82㎡	屋根	ガルバリウム鋼板
	現況	建築中	総戸数	1戸 駐車場 2台
	その他			
法令等	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
	建蔽率	60%	容積率	190% 防火指定 法22条
	高さ制限	特別用途地域		
	その他			
設備	電気	有	上水道	有
	その他	下水道	有	浄化槽
引渡し時期	相談			
備考	※別途購入時費用⇒各登記費用、火災保険、その他諸経費 ※確認申請許可番号⇒ 第KJH-02022-1号 令和3年8月23日 ※本物件はオール電化住宅となります。ガス設備への切り替えは別途設備工事の費用が掛かります。			



宅地建物取引業：福岡県知事 (I) 第18452号  
株式会社ホゼナル 福岡営業本部

〒814-0165  
福岡市早良区次郎丸五丁目6-1

Tel 092-865-1101  
Fax 092-865-1114

取引態様	売主
報酬形態	相談
更新日	6月18日