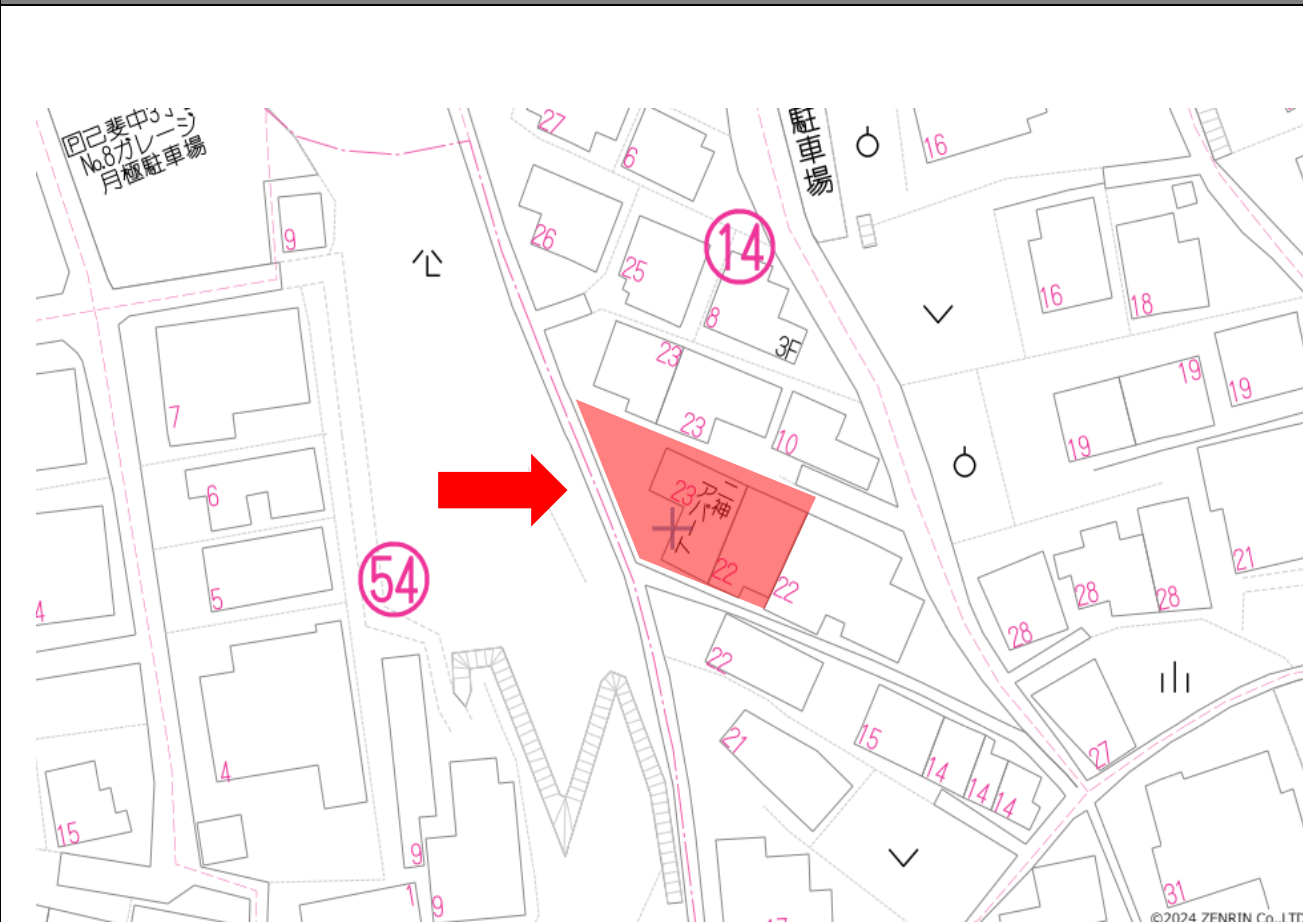


広島市西区己斐中2丁目 アパート用地

～ 建ててからも、そして未来も。～



広島県広島市西区 57番B-3

©2024 ZENRIN Co.,LTD.  
CxZgv7PF5C-20240523170130

物件種別	アパート用地			
交通	JR西広島駅	徒歩9分		
	バス停 みどり幼稚園	徒歩3分		
間取り	-			
価格	1,790 万円			
	坪単価	36.25万円		
所在地	広島市西区己斐中2丁目227番2・227番3			
(ナビ)	広島市西区己斐中2丁目14-22			
土地	土地面積	(公簿) 180.53 m <sup>2</sup> ( 54.61 坪) (実測) m <sup>2</sup> ( 坪)		
	私道負担	-		
	地目	宅地	土地権利	抵当権設定有り
	地勢	-	土地形状	-
	接道	西側幅員 2.7 m	間口 14 m	
建物	構造	-		
	築年月	-		
	延床面積	-	m <sup>2</sup> ( - 坪)	
	現況	-	総戸数	- 戸
	駐車場	-	台	
	その他	-		
	都市計画	市街化区域	防火	法22条
用途地域	第一種低層住居専用地域			
建ぺい率	50 %	容積率	100 %	
高さ制限	10m	壁面後退	-	
その他	-			
設備	電気	中国電力	ガス プロパンガス	
	上水道	引込直し不要	下水道 引込直し不要	
確認申請許可番号	-			
全域土砂災害警戒区域該当、災害危険区域 急傾斜指定有り セットバック必要、抵当権設定有り 景観計画重点地区・一般区域				
引渡時期	相談			



〒731-0124 広島市安佐南区大町東1丁目8-25 TEL:082-876-0580 FAX:082-876-0581  
 一級建築士事務所登録:福岡県知事 第1-61068号 福岡県知事建設業許可(特-30)第102807号  
 宅地建物取引業:国土交通大臣(1)第010594号

取引態様	売主
報酬形態	3%+消費税
更新日	2024/5/23