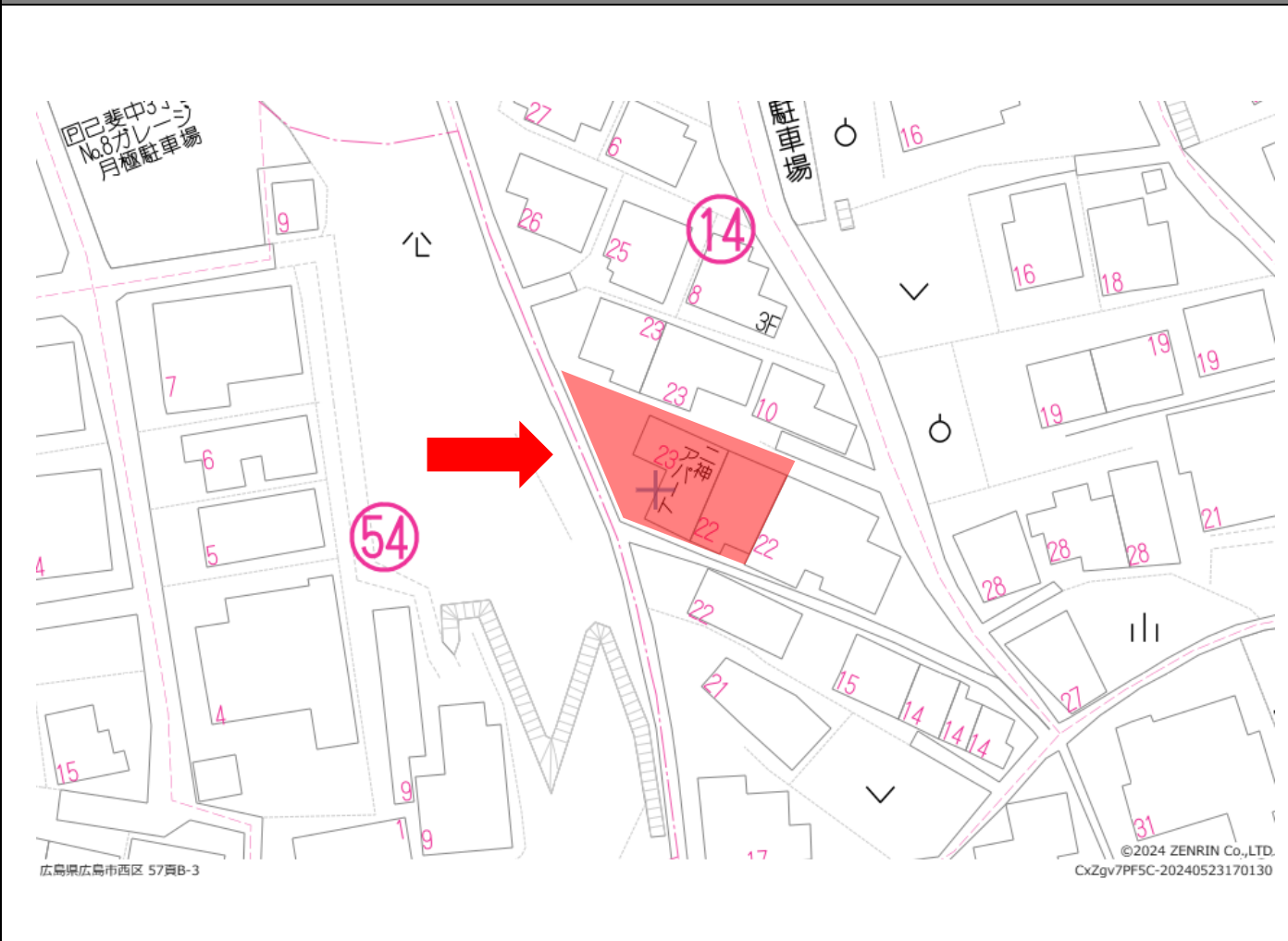


広島市西区己斐中2丁目 アパート用地

～ 建ててからも、そして未来も。～



広島県広島市西区 57頁B-3

©2024 ZENRIN Co.,LTD.
CxZgv7PF5C-20240523170130

物件種別	アパート用地			
交通	JR西広島駅	徒歩9分		
	バス停 みどり幼稚園	徒歩3分		
間取り	-			
価格	1,580 万円			
	坪単価	36.25万円		
所在地	広島市西区己斐中2丁目227番2・227番3			
(ナビ)	広島市西区己斐中2丁目14-22			
土地	土地面積	(公簿) 180.53 m ² (54.61 坪)		
		(実測) m ² (坪)		
	私道負担	-		
	地目	宅地	土地権利	抵当権設定有り
	地勢	-	土地形状	-
接道	西側幅員	2.7 m	間口 14 m	
	- 側幅員	- m	間口 - m	
	- 側幅員	- m	間口 - m	
その他	-			
建物	構造	-		
	築年月	-		
	延床面積	-	m ² (- 坪)	
	現況	-	総戸数 - 戸	
	駐車場	-	台	
その他	-			
法令等	都市計画	市街化区域	防火 法22条	
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建ぺい率	50 %	容積率 100 %	
	高さ制限	10m	壁面後退 -	
	その他	-		
設備	電気	中国電力	ガス プロパンガス	
	上水道	引込直し不要	下水道 引込直し不要	
確認申請許可番号	-			
全域土砂災害警戒区域該当、災害危険区域 急傾斜指定有り セットバック必要、抵当権設定有り 景観計画重点地区・一般区域				
引渡時期	相談			



〒731-0124 広島市安佐南区大町東1丁目8-25 TEL:082-876-0580 FAX:082-876-0581
一級建築士事務所登録:福岡県知事 第1-61068号 福岡県知事建設業許可(特-30)第102807号
宅地建物取引業:国土交通大臣(1)第010594号

取引態様	売主
報酬形態	3%+消費税
更新日	2024/10/15